

BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH HỢP NHẤT

Đơn vị: VND

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Quý 1		Lũy kế từ đầu năm đến	
			Năm 2018	Năm 2017	31/03/2018	31/03/2017
1 Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	1	23	37.874.441.997	108.964.930.645	37.874.441.997	108.964.930.645
2 Các khoản giảm trừ doanh thu	2		-	-	-	-
3 Doanh thu thuần bán hàng, cung cấp dịch vụ	10		37.874.441.997	108.964.930.645	37.874.441.997	108.964.930.645
4 Giá vốn hàng bán	11	24	29.024.785.984	97.458.262.779	29.024.785.984	97.458.262.779
5 Lợi nhuận gộp bán hàng, cung cấp dịch vụ	20		8.849.656.013	11.506.667.866	8.849.656.013	11.506.667.866
6 Doanh thu hoạt động tài chính	21	25	5.764.470	18.668.692	5.764.470	18.668.692
7 Chi phí tài chính	22	26	3.207.309.986	3.518.912.041	3.207.309.986	3.518.912.041
<i>Trong đó: Chi phí lãi vay</i>	23		<i>3.207.309.986</i>	<i>3.518.912.041</i>	<i>3.207.309.986</i>	<i>3.518.912.041</i>
8 Phần lời/(lỗ) trong công ty liên doanh, liên kết	24		-	(621.653.980)	-	(621.653.980)
9 Chi phí bán hàng	25	27	45.815.916	-	45.815.916	-
10 Chi phí quản lý doanh nghiệp	26	27	4.236.072.646	6.390.550.545	4.236.072.646	6.390.550.545
11 Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh	30		1.366.221.935	994.219.992	1.366.221.935	994.219.992
12 Thu nhập khác	31	28	492	12.377	492	12.377
13 Chi phí khác	32	29	54.475.914	1.726.329	54.475.914	1.726.329
14 Lợi nhuận khác	40		(54.475.422)	(1.713.952)	(54.475.422)	(1.713.952)
15 Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	50		1.311.746.513	992.506.040	1.311.746.513	992.506.040
16 Chi phí thuế TNDN hiện hành	51	30	91.666.744	506.911.456	91.666.744	506.911.456
17 Chi phí thuế TNDN hoãn lại	52	31	409.058.992	125.105.771	409.058.992	125.105.771
18, Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp	60		811.020.778	360.488.813	811.020.778	360.488.813
19, Lợi nhuận sau thuế của công ty mẹ	61		581.844.008	558.088.611	581.844.008	558.088.611
20, Lợi nhuận sau thuế của cổ đông không kiểm soát	62		229.176.770	(197.599.798)	229.176.770	(197.599.798)
21, Lợi cơ bản trên cổ phiếu	70	32	28	26	28	26



Nguyễn Thế Thanh
Tổng giám đốc

TP. HCM, ngày 29 tháng 04 năm 2018

Lê Bá Tiến
Kế toán trưởng

Lê Lệ Linh
Người lập

56732
CÔNG TY
TÂN
HÀNG
VÀ
NHÀ ĐẤT
COTEC
HỒ CHÍ MINH